Купить квартиру за 20 000 000 рублей на рп. Краснообск, Новосибирский, тер Микрорайон 2, 246

Новосибирская область, рабочий поселок Краснообск, рп. Краснообск, Новосибирский, тер Микрорайон 2, 246

20 000 000 Р

130 719Р за м^2

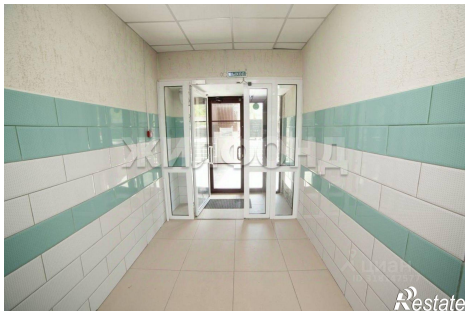
153.00 м^2	120.00 м^2	13.00 м^2	-1 из 18
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже помещение в центре Краснообска! - Помещение расположено в цокольном этаже многоквартирного 17-этажного дома по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, р. п. Краснообск, 2-й микрорайон, д 246. Фактически при входе в помещение нужно спуститься всего на три ступени. - Общая площадь: 153,6 м2, высота потолков 3 метра, есть окна. - Помещение имеет два отдельных входа с улицы и со двора с круглосуточным доступом. - Территория двора находится под охраной и видеонаблюдением, на территории установлен шлагбаум и множество парковочных мест. - Помещение имеет свободную планировку, что позволяет использовать его под различные виды использования. Цокольный этаж и первый этаж здания используется в коммерческих целях, это позволяет установить оборудование с повышенным уровнем шума и избежать жалобы со стороны соседей. - Привлекательная локация объекта, высокая проходимость, большой автомобильный трафик, возможность беспрепятственного проезда грузового транспорта для погрузки-разгрузки, развитая инфраструктура, пешая доступность до общественного транспорта. - В помещении проведены все необходимые коммуникации: отдельная вентиляционная шахта, электричество 380 В, мощность 15 кВт, водоснабжение, водоотведение, отопление, охранная сигнализация. - Недвижимость оформлена в собственность ...

0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79139325218

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	-1	Этажей всего	18
Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м