

Сдать квартиру за 45 000 рублей на улица Тюленина, 3

Новосибирская область, улица Тюленина, 3

 Заельцовская

45 000 Р в месяц



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20 из 21

Этаж

Сдается ВПЕРВЫЕ (никто не проживал) двухкомнатная квартира с совмещенной кухней в самом центре Калининского района на долгий срок в новом монолитно-кирпичном доме 2025 года ЖК Характер! Дом входит в число ЭЛИТНЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ на рынке недвижимости нашего города. Фотографии актуальные! В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины (в том числе гипермаркет Ашан, чуть дальше Лента), аптеки, несколько детских садов, школ. Есть на территории огороженная и подземная парковки (возможно арендовать), детская площадка, видео наблюдение и охрана. В квартире выполнен изысканный ремонт из качественных материалов по индивидуальному дизайн-проекту. Гармоничное современное цветовое решение. Кухонная зона, укомплектована встроенной техникой. В квартире- ПАСУДОМОЕЧНАЯ МАШИНА, КОНДИЦИОНЕР, 2 телевизора, большой водонагреватель, двуспальная кровать, диван, стиральная машина, холодильник, электроплита, духовой шкаф, микроволновка, кухонный гарнитур, вместительный гардероб и шкафы, столы, чайник, пылесос, рабочее место, зеркала, просторная лоджия 7 кв.м. Всё в отличном состоянии! 45 000 рублей + коммунальные услуги по счетчикам (свет, вода) , залог - 22 000 рублей (за сохранность имущества, возвращается при выезде, можно разделить на 2 месяца), комиссия 50 по факту заселения (сделки ...

 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137808223](tel:+79137808223)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	20	Этажей всего	21
Площадь жилая	26.00 кв. м		



