

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Киевская улица, 17

Новосибирская область, Киевская улица, 17

 [Площадь Маркса](#)

3 100 000 Р

106 897Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1627547. ???? 1-комнатная квартира в Новосибирске, микрорайон Троллейный — готова к заселению! Продается уютная однокомнатная квартира в Ленинском районе Новосибирска. Документы готовы к быстрому выходу на сделку, 1 собственник, без обременений. Отлично подойдёт для проживания, сдачи в аренду или как инвестиция. Район с развитой инфраструктурой, рядом остановки, магазины, школы и детские сады. ???? Преимущества квартиры: • Общая площадь: 29 м² • Этаж: 3 из 5-ти этажного дома. • Уютная и светлая • Установлены пластиковые окна, застеклённый балкон • Квартира с мебелью и техникой: кухонный гарнитур, холодильник, микроволновка, диван — всё входит в стоимость ???? Инфраструктура: • Школа, детский сад, гимназия №2 в шаговой доступности • Поликлиника, аптеки, супермаркеты, Ленинский рынок • Крытый ледовый каток, бассейн ???? Транспорт: • в 3 минутах - автобусы №5, 12, 43, 60, маршрутка №63 • в 7 минутах - трамваи №8, 10, 15 • в 10 минутах - ж/д станция Новосибирск-Западный — на правый берег за 10 минут без пробок!

□ Дополнительно: • Свободная парковка возле дома • Один взрослый собственник, без обременений •
Документы ...

 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Горда Елена Валерьевна](#)

Телефон: +79628242748

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

