

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Гурьевская улица, 47

Новосибирская область, поселок Восход, Гурьевская улица, 47

 Речной Вокзал

6 000 000 Р

130 435Р за м²



46.00 м²

Общая

30.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Новосибирска на улице Гурьевская. Общая площадь — 46.1 кв. м, жилая — 30.9 кв. м, кухня — 5.2 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечит вам спокойствие и тишину. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить. Балкон имеется, что добавляет удобства для хранения вещей или отдыха. Санузел раздельный, в хорошем состоянии, поменяна сантехника. Дом ухоженный, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В шаговой доступности от дома — школа 19, детские сады 391, 393, детская поликлиника, аптеки, МФЦ что делает его идеальным для семейной жизни. До метро Речной вокзал можно дойти пешком за 12 минут, что обеспечит вам быструю связь с остальными частями города. Набережная Оби, парк развлечений, супермаркет Spar. хозяйственные и продовольственные магазины- все рядом! 1 взрослый собственник, МСК не применялся. Квартира продается от агентства, все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры в центре города! Звоните и записывайтесь на просмотр, будем рады показать вам ваш будущий дом ...

 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137719861](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



