



Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Вертковская улица, 6

Новосибирская область, Вертковская улица, 6

[Площадь Маркса](#)

4 990 000 Р

160 968Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся чистая светлая тёплая 1к квартира. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов, заменены трубы, проводка. Окна пластиковые Veka (очень качественные). Установлены новые москитные сетки. Двойная входная дверь: первая дерево + толстый металл, вторая дерево. Межкомнатные двери премиум из натурального массива дерева компании Евродвери (очень качественные), фурнитура итальянская. На кухне и в ванной комнате установлена принудительная вентиляция, включение вентиляции вынесено на отдельную клавишу выключателя (очень удобно, работает автономно от освещения). Балкон застеклён и обшит деревом. Соседи - культурные люди, подъезд чистый. Домом постоянно занимаются, за последние годы поменяли кровлю, отремонтировали двор, установили шлагбаум. Квартира НЕ угловая. Дом БЕЗ газа. Расположение потрясающее! До метро К.Маркса 10 мин. нормальным шагом, Под окнами пешеходная аллея, Во дворе школа искусств, Шикарный сквер - 4 мин., ТРЦ Сан Сити - 5 мин., (магазины, рестораны, кинотеатр, тренажерный зал с бассейном), ТЦ Версаль - 10 мин., Театр На Левом берегу - 2 мин. (взрослые и детские спектакли), Садики, школы, секции, транспорт любой - всё рядом. Код пользователя: 181731 Номер в базе: 8500652

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Рахимов Илья Вылялович](#)

Телефон: [+79880205841](#)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

