

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Никольский пр-кт, 22

Новосибирская область, Городской округ Кольцово, рабочий поселок Кольцово, Никольский пр-кт, 22

9 500 000 Р

175 926Р за м²



54.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Жилой дом 22 - кирпичный дом, сдан осенью 2024г. Квартира расположена на 10ом этаже 10-ти этажного дома в 5 мкр. Площадь квартиры 52.2кв.м.+ лоджия 4.6 кв.м=56,8 кв.м Верхний этаж, угловая квартира с прекрасным видом. Минимум соседей и шумов, видовая квартира с фантастическими рассветами, зелеными полями и бескрайними лесами из окон. Рядом - Научный дом. Квартира с предчистовой отделкой. Все грязные работы выполнены: произведена разводка электричества и отопления; выполнена стяжка пола. Ухоженная придомовая территория с шикарными газонами и детскими площадками. Расположение дома идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и удобство. Рядом с домом предусмотрены детский сад, школа, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Развитая инфраструктура района позволит Вам с легкостью добраться до любой точки города. В шаговой доступности расположен парк с озером, где можно проводить время на свежем воздухе и заниматься спортом. Документы проверены юристом и готовы к сделке. Один взрослый собственник, нет и не было прописанных. Приглашаем на просмотр !!! За приобретение данного объекта взимается комиссия с покупателя.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833027520](tel:+79833027520)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



