



Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Берёзовая улица, 3

Новосибирская область, Берёзовая улица, 3

[Речной Вокзал](#)

4 500 000 Р

75 000Р за м²



60.00 м²
Общая

43.00 м²
Жилая

7.00 м²
Кухня

8 из 9
Этаж

Код объекта: 1631053. Быстрый выход на сделку. Взрослые собственники. Полная стоимость в договоре. Подходит под любой вид расчета. Квартира в центре мкр КСМ. Во дворе детский сад, Рядом рынок, сетевые магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, школа (от 1 до 5 минут ходьбы). Квартира теплая, светлая, с прекрасными видовыми характеристиками. Есть балкон и лоджия, лоджия утеплена и присоединена к комнате. Есть тамбур ТОЛЬКО для этой квартиры, что позволило увеличить площадь квартиры на 3 м2 и вынести зону прихожей. Новому владельцу остается кухонный гарнитур, электропечь. Дом 1988 года постройки, аккуратная придомовая территория, в подъезде свежий ремонт. Тихое место в достаточной удаленности от дороги.

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](tel:+79831236186)



Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 8 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 43.00 кв. м | Площадь комнат | 17.00 кв. м |
| Площадь кухни | 7.00 кв. м | | |

