

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Оловозаводская улица, 27

Новосибирская область, Оловозаводская улица, 27

 [Площадь Маркса](#)

2 700 000 Р

93 103Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1632498. Продается 1-ая светлая квартира в спальном районе. Много естественного света. Квартира подготовлена для ремонта-выравнены стены, сняты старые, деревянные полы. Установлены новые окна, радиаторы, полотенцесушитель. Покупателю квартиры остается: плита кухонная рабочая, новый унитаз в упаковке, плиточный клей, плитка для санузла (для стен и пола). Примерная стоимость 85 тыс. рублей. Подъезд чистый, ухоженный. Был ремонт 4 года назад. Двор чистый, детская площадка расположена за домом. Развита инфраструктура. В двух минутах ходьбы Пятёрочка. В пешей доступности Ярче, Мария Ра, КиБ, аптеки, школа, д/сады. В 15 минутах поликлиника-детское и взрослое отделение. Два фитнес центра: Family fitness, Gym life. В 15 минутах Мега, парк культуры и отдыха Бугринский. Летом свой ухоженный пляж, зимой лыжи (есть прокат коньков и лыж). Оборудована смотровая площадка на Бугринский мост. Две остановки общественного транспорта. Конечная 15 и 10 трамвая Бугринская роща и Оловозаводская через которую, помимо трамвая проходит маршрут автобусов 9, 227, 96, 43 и маршрутки номер 18. Средняя продолжительность пути до метро Маркса 25-30 минут. Квартира подойдет молодой семейной паре, либо молодым людям, ценящим личное пространство и любящим прогулки в парке и занятия спортом на свежем ...

 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Якушева Лариса Викторовна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

