



Купить квартиру за 4 450 000 рублей на улица Ватутина, 47

Новосибирская область, улица Ватутина, 47

[Площадь Маркса](#)

4 450 000 Р

101 136Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Ватутина. Общей площадью: 43.50 кв.м. Предлагаем к продаже 2-х комнатную квартиру. Объект нуждается в ремонте окна деревянные, балкон застеклен(дерево), стены обои, пол деревянный, ванна кафель старого образца, на фотографиях все видно. Из плюсов нашей квартиры верхний этаж без соседей над головой, новая кровля после ремонта двухскатная не течет. Один совершеннолетний собственник. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро пл. Маркса и Студенческая, поликлиника, объекты соц. назначения, а так же школьные и дошкольные учреждения. Никто не прописан. Без обременений. Новая кровля после ремонта двухскатная не течет. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054168636.

0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Татьяна Григорьевна](#)

Телефон: [+79628259278](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

<https://novosibirskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-vatutina-47-18232064179/>

