

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Новосибирский район, село Верх-Тула, 1-й квартал, 4

Новосибирская область, село Верх-Тула, Новосибирский район, село Верх-Тула, 1-й квартал, 4

3 100 000 Р

79 487Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Код объекта: 1375611. Продается уютная 2к квартира с участком и гаражом в Новосибирске! Это идеальное место для комфортной жизни, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и природой, не покидая город. Квартира расположена на удобном втором этаже, что обеспечивает отличную теплоизоляцию и комфорт. Внутри вас ждут две просторные отдельные комнаты и небольшая кухня, где можно создать кулинарные шедевры. Вопрос о мебели и технике обсуждается, что дает вам возможность обустроить пространство по своему вкусу. Особым преимуществом является собственный участок во дворе площадью 2 сотки, где уже растут вишня, смородина, жимолость и клубника. Это отличная возможность для любителей садоводства и свежих ягод прямо у себя под рукой! Кроме того, в стоимость квартиры входит утепленный гараж и помещение для хранения, что значительно упрощает организацию пространства. Локация квартиры очень перспективная и активно развивается. Вы будете жить в спокойном районе, но при этом всего в 30 минутах на маршрутке до метро. В поселке построена новая современная школа, а также несколько детских садов, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Все необходимые магазины находятся в пешей доступности, а до моря на автомобиле всего 10 минут! Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что ...



0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 2           |
| Площадь жилая     | 28.80 кв. м | Площадь комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |

