

Купить квартиру за 3 680 000 рублей на улица Зорге, 245

Новосибирская область, улица Зорге, 245

 [Площадь Маркса](#)

3 680 000 Р

81 778Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>  
Общая

31.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

6.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

4 из 5  
Этаж

Продам 2х комнатную изолированную квартиру в Кировском районе по адресу: г.Новосибирск, ул.Зорге, д.245, квартира расположена на 4 этаже, 45,3кв.м, балкон, в квартире частично сделан ремонт, комнаты изолированные на разные стороны, комнаты просторные, квартира очень теплая и светлая. Установлена хорошая входная дверь, пластиковые окна. Подарком покупателю будет установленный новый натяжной потолок с точечными светильниками (идет процесс монтажа), кухонный гарнитур с бытовой техникой. В ванной заменена сантехника, полотенце сушитель, красивый кафель. Дом расположен вблизи удобной транспортной развязки, рядом детский сад, школа, магазин. Зеленая зона, детская площадка. 1 взрослый собственник. Документы готовы к продаже, без обременения, подойдет любая форма расчета в том числе ипотека. Чистая продажа. Звоните, согласуем просмотр. ID объекта в нашей базе: 45

 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299648](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



