

Купить квартиру за 4 393 000 рублей на улица Забалуева, 96

Новосибирская область, улица Забалуева, 96

 [Площадь Маркса](#)

4 393 000 Р

102 163Р за м²



43.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!!!КВАРТИРА В СДАННОМ ДОМЕ.Жилой комплекс находится на берегу чистого озера в окружении зеленых насаждений. Расположен в Ленинском районе по ул. Забалуева и занимает площадь более 10 га. В настоящее время строительство ведется активными темпами. Масштабное озеленение будет проводиться и во дворах жилого комплекса. Планируется высадить ели, гортензии, сирень и яблони.Дома в ЖК будут соответствовать новому уровню комфорта: просторные светлые холлы с отделкой из керамогранита, современные лифты с плавным ходом движения, светодиодные светильники с датчиками движения. В холлах предусмотрено место для консьержа, а также для хранения колясок и велосипедов.В ЖК будет реализована концепция двор без машин , когда стоянки и детские площадки находятся в разных частях двора. Проектом предусмотрено сразу несколько детских площадок для ребят разных возрастов, спортивные площадки и уличные тренажеры.Все дома построены с использованием новой опалубки голландского производства, которая позволила исключить наплывы бетона и сделать стены идеально ровными. В квартирах будут установлены алюминиевые радиаторы и деревянные окна, которые в отличие от пластиковых, не выделяют вредных веществ - диоксинов и лучше сохраняют тепло.Территория вокруг озера будет благоустроена: зеленые газоны, крупномерные ...

 0 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299648](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	15	Этажей всего	17
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

