

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Виктора Уса, 1/1

Новосибирская область, улица Виктора Уса, 1/1

 [Площадь Маркса](#)

6 000 000 Р

103 448Р за м²



58.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

11 из 18

Этаж

Продаётся полноценная 2-комнатная квартира. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА - быстрый выход на сделку! Состояние квартиры как на фото. Выполнен качественный дизайнерский ремонт. Из мебели остаётся: кухонный гарнитур со встроенной техникой и детский уголок. В ДОМЕ УСТАНОВЛЕННЫ ТЕПЛОВЫЕ СЧЁТЧИКИ. Летом за отопление платить не надо! (Расчёт платы за тепло ведётся по фактическому потреблению, а летом отопления нет). Придомовая территория облагорожена и ухожена. Организована парковка у дома, мест достаточно. Во дворе расположены детские и спортивные площадки. ИНФРАСТРУКТУРА: - В непосредственной близости находятся: магазины, аптеки, кафе, поликлиники, пункты выдачи OZON и WB; - Школы и детские сады расположены рядом с домом; - В шаговой доступности от дома находится парк с прогулочными площадками. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - В 2 минутах от дома остановки общественного транспорта; - До метро Площадь Маркса можно добраться за 20 минут. Подходит любая форма расчёта. Возможна помощь в получении ипотечного решения! Приглашаем на просмотр!

 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833152143](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	18
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



