

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на улица Лазарева, 35

Новосибирская область, улица Лазарева, 35

 Берёзовая роща

4 490 000 Р

99 778Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1640403. Продаётся двухкомнатная квартира с просторной кухней-гостиной. Дом кирпичный, теплый, находится в тихом спальном районе города. Ремонт выполнен качественно, квартира готова к комфортному проживанию. Новому собственнику оставляем кухонный гарнитур и диван, остальная мебель обсуждается. Окна выходят на улицу, комнаты изолированные. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Рядом развитая инфраструктура: большая новая школа, парк для прогулок, детские сады, магазины, аптеки. Отличная транспортная развязка, легко добраться до основных магистралей и центра города. До станции электричек 10 минут пешком, можно без пробок быстро доехать до центра города. Один взрослый собственник, встречный вариант не ищем! Звоните, приезжайте на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать обладателем уютной квартиры в хорошем районе! Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь комнат | 12.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                |             |

