

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на улица Рогачёва, 5

Новосибирская область, улица Рогачёва, 5

2 900 000 Р

80 556Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 36 м² в кирпичном пятиэтажном доме предлагает комфортное проживание с возможностью перепланировки в двухкомнатную студию. Квартира расположена на третьем этаже, что обеспечивает удобный подъем без лифта и отсутствие шума от верхних этажей. Ключевое преимущество — большая кухня 10 м² с возможностью организации обеденной зоны, а также отдельная комната для хранения вещей или размещения гардеробной. Балкон позволяет расширить полезное пространство в теплое время года. Дом отличается ухоженным состоянием: в подъезде выполнен свежий ремонт, работает система мусоропровода, возле подъезда растут декоративные кустарники, разбиты цветники. Расположение объекта сочетает тишину жилого района с развитой инфраструктурой. Рядом с домом оборудована новая спортивная площадка для активного отдыха, а во дворе есть просторная парковка для автомобилей. В пешей доступности (5 минут) находятся супермаркет, автобусная остановка, детский сад и школа, что особенно удобно для семей с детьми. Всего в 10 минутах ходьбы — остановка общественного транспорта с маршрутами до г Новосибирска, обеспечивающая быструю связь с городом. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции: удачное расположение, крепкие кирпичные стены и потенциал перепланировки ...

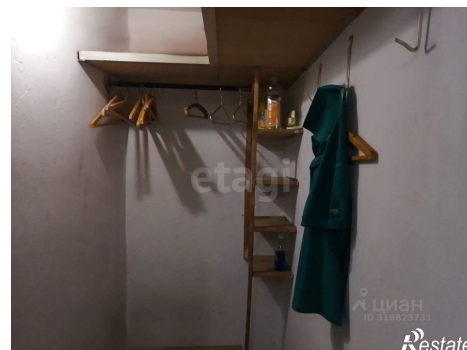
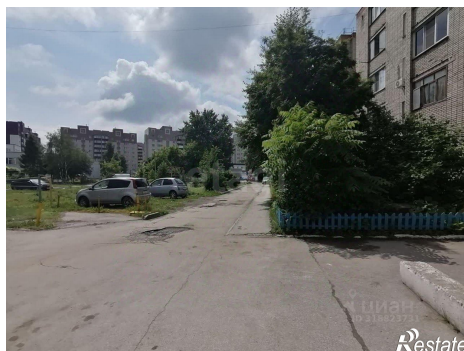
👁 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

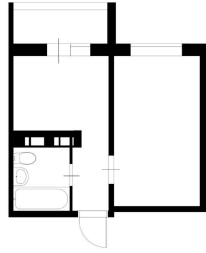
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137215422](tel:+79137215422)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м





Actual
Restate