

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Ползунова, 2

Новосибирская область, улица Ползунова, 2

 Берёзовая роща

5 000 000 Р

87 719Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1638840. Уникальное предложение в Новосибирске: просторная двухкомнатная квартира на улице Ползунова, 2 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1960 года постройки. Высота потолков — 3 метра, что создаёт дополнительное ощущение простора. Общая площадь квартиры составляет 57 кв. м, из которых 35,3 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты (14,9 кв. м и 20,4 кв. м) идеально подходят для различных жизненных сценариев. Кухня площадью 8,4 кв. м станет местом для кулинарных экспериментов. Наличие застекленного балкона добавляет уют и функциональность. Окна квартиры выходят на обе стороны дома, что обеспечивает хорошую освещённость и возможность поддержания прохладной температуры в жаркие дни. В доме установлена наземная парковка, а центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Эта квартира — отличный выбор для семей, молодых специалистов и всех, кто ищет доступное жильё в развитом районе. Не упустите возможность стать собственником и наслаждаться комфортом каждый день. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Мария](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

