

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Полтавская улица, 19

Новосибирская область, Полтавская улица, 19

 [Площадь Маркса](#)

5 000 000 Р

94 340Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>  
Общая

30.50 м<sup>2</sup>  
Жилая

8.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

6 из 10  
Этаж

Код объекта: 1645076. Двухкомнатная квартира улучшенной планировки - идеальное решение для вашей семьи! Уникальное предложение в данном районе - таких вариантов больше нет! Здесь есть всё для комфортной жизни: просторная жилая площадь, две изолированные комнаты, балкон и отдельный санузел. Квартира расположена на шестом этаже десятиэтажного панельного дома 1992 года постройки. Окна выходят на обе стороны (удачная планировка). Общая площадь составляет 53,1 кв. м, из которых 30,5 кв. м - жилая площадь. Высота потолков - 2,7 м. Мебель частично остается при необходимости. Расположение квартиры также является её преимуществом. В районе хорошо развита инфраструктура: в ближней пешей доступности расположены 4 детских сада, 2 школы, Информационно-экономический лицей. Рядом с домом находятся крупные сети супермаркетов, в пешей доступности гипермаркет Лента и торгово-развлекательный комплекс Континент. Удобная транспортная развязка - много выездов, остановка автобусов рядом с домом, в 5 минутах ходьбы трамвайная остановка. Территория дома находится под шлагбаумом, поэтому всегда достаточно парковочных мест. Также имеется отдельное овощехранилище. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой, возможно использование ...

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



