

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на улица Петухова, 140

Новосибирская область, улица Петухова, 140

 [Площадь Маркса](#)

4 800 000 Р

81 356Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>  
Общая

39.50 м<sup>2</sup>  
Жилая

7.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

5 из 5  
Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира , с изолированными комнатами. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение и проветривание. В квартире сделан косметический ремонт, произведена замена электропроводки, выровнены стены, потолки, кафель в санузле и ванной комнате. Есть уютный балкон, где можно отдохнуть и насладиться свежим воздухом. Санузел раздельный, что удобно для семьи. На кухне достаточно места для приготовления и приема пищи. В квартире остается частичная мебель, так что можно сразу заехать и жить. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда найдется место для автомобиля. Двор ухоженный и зеленый, поэтому приятно проводить время на свежем воздухе. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: рядом есть школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В пешей доступности магазины, где можно купить все необходимое, аптеки, поликлиники взрослая и детская. До ближайшей остановки 7 минут неспешной ходьбы. До станции метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле всего за 15 минут. Это позволяет быстро оказаться в центре города и воспользоваться всеми его преимуществами. Юридически квартира чистая, без обременений. Сделка возможна как за наличные, так и в ипотеку. Все документы готовы к продаже, и вы можете ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134729774](tel:+79134729774)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

