



Купить квартиру за 2 400 000 рублей на Софийская улица, 4

Новосибирская область, Софийская улица, 4

[Площадь Маркса](#)

2 400 000 Р

77 419Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Софийская. Общей площадью: 31.10 кв.м. Квартира в ОбьГЭС! Здесь есть все для отдыха и для проживания. Отличная локация для отдыха от городской суеты вблизи набережной, пляжей Оби. Рядом Парк У моря Обского. Летом в парке работают аттракционы, зимой каток и лыжная трасса. Есть конный клуб. Регулярные прогулки среди сосен благотворно скажутся на Вашу жизнь! В ближайшей пешей доступности также детские сады, школы, магазины, т.д. До центра правого берега 40 минут, до центра левого еще быстрее, до Академгородка тем более. Ремонт квартиры уже на Ваше усмотрение. В доме произведен ремонт инженерной системы холодного и горячего водоснабжения, энергоснабжения, отопления, крыши. Ремонт подъездов в процессе, на данный момент установлены пластиковые окна. Чистая продажа. Показы по договоренности. Документы проверены. Никто не зарегистрирован. Быстрый выход на сделку. Успейте позвонить первым! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054176474

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Сауле Мухтаровна](#)

Телефон: [+79628252586](tel:+79628252586)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

