

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Новосибирск, улица Вавилова, 3

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вавилова, 3

 Заельцовская

7 200 000 Р

160 000Р за м²



45.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 19

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 44,5 кв. м в ЖК «Тимирязевский» на улице Вавилова, 3 — это комфортное жилье в Новосибирске с продуманной планировкой и выгодным расположением. Квартира находится на втором этаже 19-этажного монолитно-кирпичного дома 2013 года постройки, что гарантирует надежность конструкции и современные стандарты строительства. Общая площадь включает просторную гостиную, уютную спальню, кухню 9 кв. м, отдельный санузел и балкон с выходом на улицу, обеспечивающий естественное освещение. Косметический ремонт выполнен в нейтральных тонах, что позволяет заехать сразу после покупки. Кухня оборудована базовой мебелью и техникой, готова к использованию. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что упрощает переезд и транспортировку вещей. На территории комплекса предусмотрена подземная парковка, исключающая проблему с парковочными местами. Для маломобильных жителей есть пандус. Расположение ЖК — одно из ключевых преимуществ. До станции метро «Заельцовская» — 15 минут пешком, что обеспечивает быстрый доступ к центру города и другим районам. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и аптеки. В пяти минутах ходьбы — Новосибирский зоопарк и дендропарк, что делает район привлекательным для семей с детьми. Квартира подойдет как для ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Титова Екатерина Васильевна](#)

Телефон: [+79883912998](tel:+79883912998)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	19	Площадь кухни	9.00 кв. м

