

Сдать квартиру за 26 000 рублей на Новосибирск, улица Ватутина, 23

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ватутина, 23

 [Площадь Маркса](#)

26 000 Р в месяц



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Сдается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Новосибирска по адресу: улица Ватутина, 23. Общая площадь квартиры составляет 32 кв.м, жилая площадь — 18 кв.м, площадь кухни — 6 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что делает ее светлой и уютной. В комнате и на кухне уже есть вся необходимая мебель, поэтому можно сразу заселяться без дополнительных затрат. Из техники в вашем распоряжении: кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной. Дом находится в хорошем состоянии, есть пандус для удобства передвижения. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего авто. Инфраструктура района отлично развита: рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города, остановки общественного транспорта расположены неподалеку. Условия сделки: квартира сдается на длительный срок, договор аренды заключается непосредственно с собственником, поэтому вы избегаете дополнительных комиссий ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137602397](tel:+79137602397)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

