



Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Новосибирск, улица Татьяны Снежиной, 42/2

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны Снежиной, 42/2

[Золотая Нива](#)

5 400 000 Р

96 429Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 20

Этаж

Вашему вниманию предлагается 2 х комнатная квартира в современном панельном доме, сданном в 2024 году . Квартира расположена на 2 этаже 18-этажного дома, что обеспечивает удобство передвижения без лишнего ожидания лифта. Общая площадь 55,53 м<sup>2</sup> — это оптимальное пространство для комфортной жизни семьи или выгодного вложения средств. Ключевые преимущества: ✓ Современный ремонт от застройщика— квартира в отличном состоянии, никто не жил, все коммуникации новые. ✓ 2 Просторные светлые комнаты (18,10 м<sup>2</sup>) с большими окнами, наполняющими пространство естественным светом. Окна выходят во двор с зеленой зоной — тишина и уют гарантированы. ✓ Удобная планировка: комфортная кухня-гостиная 6,83 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел с качественной плиткой, практичные покрытия (линолеум в зале и кухне). ✓ Качественные материалы: пластиковые окна, деревянные межкомнатные двери. ✓ Надежные лифты: в доме есть пассажирский и грузовой лифты, что упрощает переезд и доставку мебели. Отличная локация — все под рукой! Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, школы и детские сады в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка: рядом автобусная остановка, что делает передвижение по городу быстрым и комфортным. Парковка во дворе — больше не нужно искать место для автомобиля. Звоните прямо ...

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Белевич Ольга Эдуардовна](#)

Телефон: [+79053938042](tel:+79053938042)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	20	Площадь кухни	7.00 кв. м

