

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на 1-я Механическая улица, 13

Новосибирская область, 1-я Механическая улица, 13

 Речной Вокзал

5 200 000 Р

88 136Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Механическая 1-я. Общей площадью: 58.90 кв.м. В продаже 3-ех комнатная квартира в Первомайском районе. Дом построен в 1964 году, в тихом спальном районе. Площадь квартиры 58,9 кв.м., жилая - 44,5 кв.м., кухня - 6,3 кв.м. В квартире выполнен косметический ремонт. На кухне и в одной из комнат натяжные потолки. Кухонный гарнитур, стенка (в гостиной) останутся новому собственнику, остальная мебель по договоренности. Дом в хорошем состоянии, подвал сухой, зимой отличное отопление, всегда тепло, а летом за счет зелени за окном нет знойной жары. Благоустроенный двор, приветливые соседи, чистые подъезды, парковка во дворе. Развитая инфраструктура обеспечивает все потребности: школы, детский сады, спортивный комплекс Первомаец СДЮСШОЗ, аптеки, микрорынок, стоматология (взрослая и детская), мед.центр Лаванда, библиотека, бассейн Молодость. Остановка общественного транспорта в 5-ти минутах ходьбы, в 7 минутах ходьбы ж.д станция Сибирская (15 минут и вы на Речном вокзале, никаких пробок!). На машине 16 минут до Речного вокзала. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 6 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Надежда Владимировна](#)

Телефон: [+79586109569](tel:+79586109569)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

