

Сдать квартиру за 70 000 рублей на Овражная улица, 12

Новосибирская область, Овражная улица, 12

 Заельцовская

70 000 Р в месяц



81.00 м²

Общая

3 из 18

Этаж

Квартира бизнес-класса с дизайнерским свежим ремонтом. 2 спальни с собственными гардеробными комнатами и кухня-гостиная, в коридоре так же имеется вместительная гардеробная ниша. Современная итальянская мебель, техника, несколько сценариев освещения, кондиционер, ванна с джакузи и многое другое. Как президентский люкс в хорошей гостинице, только дешевле в несколько раз. Парковка во дворе дома под видеонаблюдением бесплатная, так же в соседних дворах имеются 2 теплых подземных паркинга (от 4тыс аренда машиноместа). Дом расположен близко ко всей транспортной инфраструктуре очень удобно, при этом в квартире тихо даже при открытых окнах. Во дворе так же имеются несколько детских городков. В доме на 1 этаже есть аптека, минимаркеты, салоны красоты и всё необходимое для комфорта. В пешей доступности метро, площадь Калинина (вторая площадь после главной площади Ленина в городе). В шаговой доступности ВУЗ железнодорожников (СГУПС), городская клиническая больница, центр иммунологии, центр диагностики. Предусмотрен залог 35 000 руб. за весь срок проживания, который возвращается при выезде если не было нарушений норм и правил проживания в квартире, не было вандальных эпизодов. Залог можно разбить на 3 месяца при долгосрочной аренде. Добро пожаловать в пространство роскоши и комфорта в этой ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137312597](tel:+79137312597)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	18



