

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Игарская улица, 5

Новосибирская область, поселок Северный, Игарская улица, 5

 Заельцовская

4 700 000 Р

109 302Р за м²



43.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Квартира в ЖК на Игарской улице в Калининском районе — это выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для проживания или сдачи в аренду. Объект с чистовой отделкой готов к заселению: стены и потолки выровнены, выполнена качественная покраска, уложено напольное покрытие, установлены межкомнатные двери и сантехника. Планировка продумана для комфортного использования пространства: кухня-гостиная объединена, что создает ощущение простора, спальни изолированы, санузел отдельный. Большие окна обеспечивают хорошую инсоляцию в течение дня. Жилой комплекс расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, поликлиника и спортивный комплекс с бассейном и залом для фехтования. Для семей с детьми в шаговой доступности расположены детские сады и школы. В 10 минутах езды на автомобиле или общественном транспорте начинается лесопарковая зона с возможностью прогулок, занятий спортом и активного отдыха. Рядом находятся конный клуб и лыжная база «Сосновый бор», что делает локацию привлекательной для любителей природы и здорового образа жизни. Район отличается удобной транспортной доступностью: до центра города можно добраться за 20–25 минут на автомобиле или общественном транспорте. В непосредственной ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Процкий Максим Александрович](#)

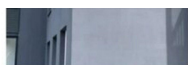
Телефон: [+79880504654](tel:+79880504654)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	16.00 кв. м



3. Придомовая территория



4. Придомовая территория



5. Придомовая территория



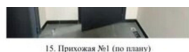
6. Придомовая территория



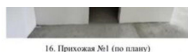
15. Прихожая №1 (по плану)



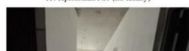
16. Прихожая №1 (по плану)



17. Прихожая №1 (по плану)



18. Сан. узел №2 (по плану)



17. Прихожая №1 (по плану)



18. Сан. узел №2 (по плану)



17. Прихожая №1 (по плану)



18. Сан. узел №2 (по плану)



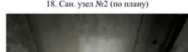
17. Прихожая №1 (по плану)



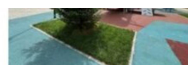
18. Сан. узел №2 (по плану)



17. Прихожая №1 (по плану)



18. Сан. узел №2 (по плану)



9. Подъезд



10. Подъезд



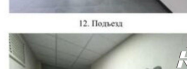
11. Подъезд



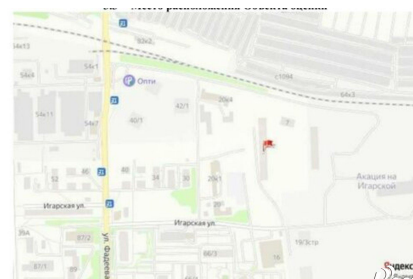
12. Подъезд



11. Подъезд



12. Подъезд



Рестейт



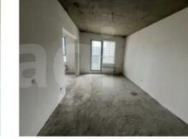
21. Кухня-ниша №3 (по плану)



22. Жилая комната №4 (по плану)



23. Жилая комната №4 (по плану)



24. Лоджия



23. Жилая комната №4 (по плану)



24. Лоджия