



Купить квартиру за 6 950 000 рублей на Новосибирск, улица Аэропорт, 49/1

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 49/1

[Заельцовская](#)

6 950 000 Р

198 571Р за м²



35.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

8 из 18

Этаж

Просторная 1-комн. квартира с отделкой WHITE BOX в ЖК Нормандия - Неман на 8 этаже. Общая площадь: 35.3 кв.м., жилая: 11.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 10.7 кв.м. Угловая квартира, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Покупатель может дозаказать отделку. Стоимость и сроки: — Ремонт «под ключ» — 25 000 Р за м². Срок — 3 месяца. — Ремонт с меблировкой и техникой — 45 000 Р за м². Срок тот же — не увеличивается. Работаем сразу с несколькими квартирами — инвестор может взять пакет, не переживая, что сроки затянутся. Что входит: Ремонт — всё, что нужно для быстрого заселения: обои, ламинат или ПВХ, натяжной потолок с освещением, розетки, выключатели, межкомнатные двери, полностью готовая ванная комната. Меблировка и техника — кухня, мягкая мебель, СВЧ, духовка, холодильник, стиралка, чайник, шторы, фильтр для воды, утюг, гладильная доска, балконный стеллаж, мелочи для уюта — квартира полностью готова к сдаче в аренду. Квартира в исторической локации города Новосибирска в ЖК Нормандия - Неман, всего в 15 минутах от ст. м. Заельцовская. На квартиру распространяется семейная ипотека, ИТ ипотека, рассрочка на индивидуальных условиях (до 6 месяцев на готовые квартиры) ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Офис продаж Нормандия-Неман](#)

Телефон: [+79628272374](tel:+79628272374)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	18	Площадь кухни	11.00 кв. м

<https://novosibirskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-novosibirsk-ulica-ae-roport-49-1-18232182049/>

