



Сдать квартиру за 70 000 рублей на Новосибирск, Овражная улица, 12

Новосибирская область, Новосибирск, Овражная улица, 12

[Заельцовская](#)

70 000 Р в месяц



81.00 м ²	3 из 17
Общая	Этаж

Квартира бизнес-класса с дизайнерским свежим ремонтом. 2 спальни с собственными гардеробными комнатами и кухня-гостиная, в коридоре так же имеется вместительная гардеробная ниша. Современная итальянская мебель, техника, несколько сценариев освещения, кондиционер, ванна с джакузи и многое другое. Как президентский люкс в хорошей гостинице, только дешевле в несколько раз. Парковка во дворе дома под видеонаблюдением бесплатная, так же в соседних дворах имеются 2 теплых подземных паркинга (от 4тыс аренда машиноместа). Дом расположен близко ко всей транспортной инфраструктуре очень удобно, при этом в квартире тихо даже при открытых окнах. Во дворе так же имеются несколько детских городков. В доме на 1 этаже есть аптека, минимаркеты, салоны красоты и всё необходимое для комфорта. В пешей доступности метро, площадь Калинина (вторая площадь после главной площади Ленина в городе). В шаговой доступности Вуз железнодорожников (Сгупс), городская клиническая больница, центр иммунологии, центр диагностики. Предусмотрен страховой депозит 35000 за весь срок проживания, который возвращается при выезде если не было нарушений норм и правил проживания в квартире, не было вандальных эпизодов. Депозит можно разбить на 3 месяца при долгосрочной аренде. Комиссия агенту всего 15%. Добро пожаловать в ...

0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137218077](tel:+79137218077)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	17		

