

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Высоцкого, 36/1

Новосибирская область, улица Высоцкого, 36/1

 Золотая Нива

6 000 000 Р

107 143Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске на улице В. Высоцкого, 36/1 в начале жилмассива Плющихинский от московского застройщика Юситек. Общая площадь — 56.1 кв. м, жилая — 31.1 кв. м, большая вместительная кухня — 9.3 кв. м., прекрасно собираться на семейные торжества. Спальня квадратной формы, 12.1 кв.м комфортно вмещается и двуспальная кровать и шкаф-купе. Зал вытянутой формы, 19 кв.м. с выходом на застекленную лоджию. Дом находится в хорошей транспортной развязке в 7 минутах езды на автомобиле от станции метро Золотая Нива и с развитой инфраструктурой. В пешей доступности магазины, аптеки, детские сады и школы, медицинские центры. Чуть дальше больница, бассейн Лазурный, торговые центры массива, гипермаркет лента. Двор оборудован хорошей детской площадкой, как и дворы соседних домов. Парковка вокруг всего дома и за автомобилем можно наблюдать из окна. Также, в пешей доступности, около 20 минут от дома располагается озеро Лесное- прекрасное место для семейных пикников. А в перспективе развитие парковой зоны рядом с рекой Плющиха. Часть мебели остается новым жильцам. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет уюта и тепла. Имеется одна лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Санузел отдельный, что очень удобно для семейного проживания ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Котова Анастасия Валерьевна](#)

Телефон: +79889606230

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

