

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на улица Забалуева, 69

Новосибирская область, улица Забалуева, 69

 [Площадь Маркса](#)

4 000 000 Р

105 263Р за м²



38.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

12 из 17

Этаж

АН КАЛИНИНСКОЕ Предлагаем вашему вниманию отличный вариант однокомнатной квартиры в ЖК Радуга Сибири. Квартира под капитальный ремонт, для тех, кто не хочет переплачивать за чужой ремонт. Этот вариант для вас! Приобретая данную квартиру, вы можете проявить фантазию и дизайнерские способности, воплотив их по своему усмотрению. ПЛЮСЫ С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ОФОРМЛЕНИЯ СДЕЛКИ: - 1 взрослый собственник, никто не прописан. - без обременений. - материнский капитал не использовался - чистая продажа НАШИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: -удобное расположение дома, во дворе оборудована детская площадка, места для прогулок и времяпрепровождения, современная концепция безопасности – двор без машин, есть наземная парковка. -тихо и спокойно, рядом находится благоустроенная набережная, озеро и парк. - средняя общеобразовательная школа N221 за домом. -25 минут на транспорте до станции Метро Карла Маркса. -остановка общественного наземного транспорта в 5-ти минутах ходьбы от дома. Ждем всех желающих на просмотр! Наше агентство предлагает: - услуги по продаже 70т.р. Все включено, процентов нет. - услуги по покупке 70т.р. Все включено, процентов нет. - БЕСПЛАТНО: кредитное решение, заполнение 3-НДФЛ, услуги страхования квартиры, ведение сделки по новостройке ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Дружинина Анна](#)

Телефон: [+79587504803](tel:+79587504803)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	12
Этажей всего	17	Площадь кухни	13.00 кв. м

