

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Искитим, микрорайон Индустриальный, 53

Новосибирская область, Искитим, микрорайон Индустриальный, 53

5 900 000 Р

107 273Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в центральном районе Искитима с готовой качественной отделкой и полной комплектацией мебелью и техникой — для заселения достаточно привезти личные вещи. Общая площадь 54 кв. м включает изолированные комнаты 18 и 14 кв. м, кухню 9 кв. м с современным гарнитуром и техникой, совмещенный санузел с новой сантехникой, прихожую с системами хранения и застекленную лоджию. Планировка рациональная: гостиная отделена от спальни, кухня изолирована, что обеспечивает комфортное проживание семьи или пары. Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного панельного дома 1994 года постройки. Локация обеспечивает максимальную доступность инфраструктуры: в радиусе 500 метров находятся три школы, три детских сада, детская и взрослая поликлиники, аптеки, супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», отделения Сбербанка и Почты России. В 5 минутах ходьбы — остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города, включая ж/д вокзал. В пешей доступности кафе, парикмахерские, фитнес-клуб и парковая зона для прогулок. Дом расположен в тихом дворе без сквозного проезда, рядом оборудована детская площадка и парковочные карманы. Объект подходит для постоянного проживания или долгосрочной аренды: удачное расположение, транспортная доступность и развитая инфраструктура ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Торощина Виктория Александровна](#)

Телефон: [+79377002867](tel:+79377002867)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

