

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Новосибирск, улица Халтурина, 39

Новосибирская область, Новосибирск, улица Халтурина, 39

 [Площадь Маркса](#)

6 000 000 Р

109 091Р за м²



55.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Предлагается к покупке уютная 2-комнатная квартира в Ленинском районе! Описание квартиры: Общая площадь - 55.4 м2, жилая - 35 м2, кухня - 9 м2 Удобная планировка с изолированными комнатами, уютной кухней, отдельным санузлом и застекленным балконом. Высота потолков 2.9 м. Квартира расположена на комфортном 2 этаже 3 этажного дома. Выполнен качественный современный ремонт, мебель остается по согласованию! Характеристика дома и придомовой территории: Материал дома кирпич, который является одним из самых лучших материалов - в число его плюсов входят огнеупорность, шумоизоляция, теплоинерция: это значит в доме всегда будет комфортная температура, независимо от времени года. Двор оборудован благоустроенной современной детской площадкой. Имеется наземная открытая парковка. Преимущества локации: Западный жилмассив является одним из самых спокойных и комфортных мест для проживания. Дом расположен в 2 минутах ходьбы от остановки общественного транспорта, в том числе и трамвая. До метро Площадь Маркса 20 минут езды на общественном транспорте. В шаговой доступности расположены: Торговый центр Ягода, Торговый центр Заря, торговый центр Слобода. Множество магазинов, кафе и аптек. Для проведения досуга в пешей доступности есть: Сквер Семейный, сквер Троицкий Спортивный комплекс Заря; Городская ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Матвиенко Максим](#)

Телефон: [+79628313236](tel:+79628313236)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

