

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Молодости, 3

Новосибирская область, улица Молодости, 3

 [Площадь Маркса](#)

3 100 000 Р

72 093Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>  
Общая

6.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

5 из 5  
Этаж

2 комн. квартира по ул. Молодости. Общей площадью: 43.40 кв.м. Изолированная 2ком. квартира с прекрасным видом на реку в экологически чистом районе города - свежий воздух, обилие зелени, сосновый бор. Расположение дома позволяет жить в тишине рядом с остановкой и всеми объектами инфраструктуры. Чистая, уютная, светлая, теплая, просторная, ухоженная, без посторонних запахов квартира. Окна ПВХ, на полу линолеум, с.у в хорошем состоянии, радиаторы новые, межкомнатные и входная двери поменяны, вся сантехника в хорошем состоянии. Квартира не требует никаких вложений. Вся техника и мебель на фото, остается новому собственнику в подарок! 15 минут ходьбы до набережной с несколькими пляжами, рядом парк отдыха и развлечений. Дом находится вдали от оживленных магистралей. Чистый, ухоженный подъезд, тихие соседи. Уютный двор, много парковочных мест. Выполнен капитальный ремонт крыши, фасада и всех общих коммуникаций дома. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, школа, детский сад, поликлиника (детская и взрослая), магазины, аптеки, множество спортивных секций и развивающих кружков для деток. Не упустите свой шанс приобрести квартиру без обременений, залогов и прочих нюансов! Возможны ВСЕ формы расчета. Подходит под все виды расчета! Возможна передача ключей в максимально ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Анна Анатольевна](#)

Телефон: [+79130171145](tel:+79130171145)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

