

Купить квартиру за 12 400 000 рублей на Новосибирск, улица Аэропорт, 49/1

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 49/1

 Заельцовская

12 400 000 Р

156 962Р за м<sup>2</sup>



79.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Продается трехкомнатная студия с отделкой WHITE BOX в ЖК Нормандия - Неман на 11 этаже. Общая площадь: 79.3 кв.м., жилая: 49.4 кв.м., общая площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 28.9 кв.м. Квартира - распашонка, очень светлая, без проходных комнат, планировка комфортна для больших семей. В квартире две лоджии, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Покупатель может дозаказать отделку. Стоимость и сроки: — Ремонт «под ключ» — 25 000 Р за м<sup>2</sup>. Срок — 3 месяца. — Ремонт с меблировкой и техникой — 45 000 Р за м<sup>2</sup>. Срок тот же — не увеличивается. Работаем сразу с несколькими квартирами — инвестор может взять пакет, не переживая, что сроки затянутся. Что входит: Ремонт — всё, что нужно для быстрого заселения: обои, ламинат или ПВХ, натяжной потолок с освещением, розетки, выключатели, межкомнатные двери, полностью готовая ванная комната. Меблировка и техника — кухня, мягкая мебель, СВЧ, духовка, холодильник, стиралка, чайник, шторы, фильтр для воды, утюг, гладильная доска, балконный стеллаж, мелочи для уюта — квартира полностью готова к сдаче в аренду. Квартира в исторической локации города Новосибирска в ЖК Нормандия - Неман, всего в 15 минутах от ст. м. Заельцовская. На квартиру распространяется семейная ипотека, ИТ ипотека, рассрочка на индивидуальных ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Офис продаж Нормандия-Неман](#)

Телефон: [+79628272374](tel:+79628272374)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 11             |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 29.00 кв.<br>м |

