

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Новосибирск, Зыряновская улица, 125

Новосибирская область, Новосибирск, Зыряновская улица, 125

 Речной Вокзал

4 600 000 Р

90 196Р за м²



51.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Новосибирске по адресу: Зыряновская улица, 125. Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, из которых 30 квадратных метров занимает жилая зона и 8 квадратных метров отведено под кухню. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Высота потолков — 3 метра, окна выходят на улицу, наполняя квартиру естественным светом. Квартира продается без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и сделать пространство максимально комфортным для себя. В квартире отдельный санузел, что удобно для повседневной жизни. Дом оборудован пандусом, поэтому доступ в здание удобен для всех. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным вариантом для семейного проживания. До станции метро Речной вокзал можно дойти пешком всего за 12 минут, обеспечивая удобное транспортное сообщение с другими районами города. Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Документы полностью готовы к сделке, квартира в собственности более 5 лет, что упрощает процесс оформления. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Запишитесь на удобное для вас время и оцените все преимущества ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833210014](tel:+79833210014)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

