

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Кропоткина, 130/3

Новосибирская область, улица Кропоткина, 130/3

 [Маршала Покрышкина](#)

5 300 000 Р

165 625Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1987 года постройки. Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, квартира не использовалась для проживания после ремонта. В стоимость входит вся мебель и бытовая техника, представленная на фотографиях, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки. . Большие окна обеспечивают обилие естественного света в течение всего дня. Балкон застеклен по современным стандартам, что повышает энергоэффективность помещения. Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детский сад 491, средняя школа 122 и лицей 200, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Улица Ипподромская обеспечивает быстрый выезд на основные транспортные магистрали, позволяя без затруднений добраться как до правого, так и до левого берега. Остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости от дома. Здание полностью обновлено после капитального ремонта: заменены инженерные коммуникации, обновлен фасад, приведены в порядок подъезды. Железобетонные перекрытия гарантируют высокий уровень звукоизоляции. Двор содержится в чистоте, соседние квартиры заняты постоянными жильцами, что ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137829254](tel:+79137829254)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		



