

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 181А

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 181А

 Заельцовская

7 500 000 Р

117 188Р за м²



64.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

4 комн. квартира по ул. Дуси Ковальчук. Общей площадью: 64.30 кв.м. ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в КИРПИЧНОМ ПОЛНОГАБАРИТНОМ ДОМЕ в 5-ти минутах от метро Заельцовская. В 2016-2017гг. дом полностью прошел капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. До метро Заельцовская 3 минуты прогулочным шагом и при этом уютный, утопающий в зелени двор , где не слышно шума дорог и даже иногда можно заметить прыгающих по деревьям белок ! С парковкой проблем нет . Во всем доме поменяна электропроводка , установлены общедомовые счетчики , светодиодные лампы , датчики движения в подъездах, отремонтирован фасад и крыша. Квартира не угловая, удобный второй этаж. Планировка на две стороны. Потолки 3,2 метра. Балкон застеклен. Общественный транспорт в двух минутах от остановки. Жильцы дома в основном сотрудники СГУПСа. Документы в порядке, один взрослый собственник с 2010 года, без обременений и обменов. ПОКАЖЕМ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054104901

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Яна Олеговна

Телефон: +79030496417

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

