

Купить квартиру за 3 690 000 рублей на улица Виктора Уса, 7

Новосибирская область, улица Виктора Уса, 7

 [Площадь Маркса](#)

3 690 000 Р

85 814Р за м<sup>2</sup>

43.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 17

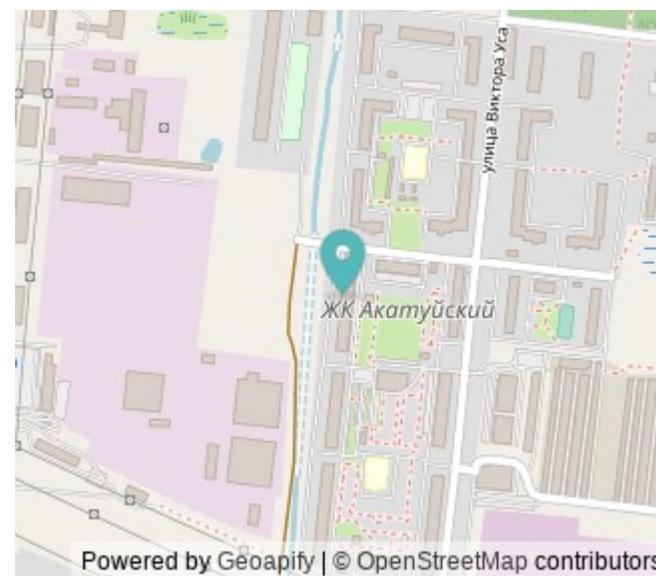
Этаж

1 комн. квартира по ул. Виктора Уса. Общей площадью: 42.80 кв.м. Обратите внимание!!  
Продается уютная однокомнатная квартира на улице Виктора Уса, дом 7. Квартиру можно использовать как 2-х комнатную студию. Общая площадь квартиры составляет 42.8 кв.м., что позволяет с комфортом разместиться семье из 2-3 человек, кухня-гостинная 14,9м<sup>2</sup> и спальня 16м<sup>2</sup>. Сан узел совмещенный, выполнен кафелем. Просторная прихожая, можно установить гардеробную. Остекленная лоджия. Квартира расположена на 7 этаже 17-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от проезжей части. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. На полу ламинат, на стенах обои, натяжные потолки, установлены металлическая входная дверь и пластиковые окна. Инфраструктура вокруг дома развита: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, магазины, аптеки и торговые центры. Также неподалеку находятся парки и скверы, где можно провести время на природе. Для жителей дома предусмотрены удобства: в подъезде установлены лифты, во дворе оборудованы детские и спортивные площадки. Также в доме функционирует собственная парковка для автомобилей. Продажа квартиры проводится по привлекательной цене - 3 690 000 рублей. Данный объект идеально подойдет для тех, ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Оксана Васильевна](#)

Телефон: [+79586109294](tel:+79586109294)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	17	Площадь кухни	15.00 кв. м

