

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на Новосибирск, улица Виталия Потылицына, 11/1

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия Потылицына, 11/1

 Золотая Нива

4 590 000 Р

79 138Р за м²



58.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира улучшенной планировки общей площадью 58 кв.м. Планировка продумана для комфортного проживания: кухня площадью 8,3 кв.м. позволяет удобно разместить обеденную зону и современную технику, а гостиная разделена на две функциональные зоны — гостевую и спальную, что повышает эффективность использования пространства. Вторая комната полностью изолирована, что обеспечивает приватность и возможность организации кабинета, детской или дополнительной спальни. В квартире выполнен качественный ремонт с применением современных материалов, за исключением ванной комнаты, которая ждет индивидуального дизайнерского решения. Кухонный гарнитур и встроенный шкаф в коридоре остаются в собственности нового владельца. Балкон с панорамным остеклением и тонировкой не только защищает от уличного шума и пыли, но и создает дополнительное светлое пространство. Дом находится в развитой инфраструктурной зоне: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый доступ к центру города и основным магистралям. Район отличается хорошей транспортной доступностью, что делает квартиру привлекательным вариантом как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит удобство расположения. Звоните! Пишите ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Дмитриева Кристина Александровна](#)

Телефон: [+79371041391](tel:+79371041391)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

