

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на улица Дмитрия Шмонина, 1

Новосибирская область, улица Дмитрия Шмонина, 1

 Студенческая

5 450 000 Р

93 966Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Идеальное решение для комфортной жизни! Предлагается к продаже уютная и теплая квартира с качественным ремонтом. Пространство наполнено особой атмосферой, здесь хочется остаться. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Остекленный балкон открывает замечательный вид. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, во дворе детская площадка, всегда есть парковочные места. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, магазины, торговые центры. Транспортная доступность отличная остановки в 5 минутах ходьбы. Рядом с домом есть несколько прекрасных парков, включая Лесопарк им. академика И.И. Синягина и хвойную аллею. Квартира юридически чиста один взрослый собственник, без обременений. Просмотр по договоренности, звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132028812](tel:+79132028812)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 10          |
| Площадь жилая     | 37.70 кв. м | Площадь<br>комнат | 25.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |



