

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Новосибирск, Автогенная улица, 75

Новосибирская область, Новосибирск, Автогенная улица, 75

 Речной Вокзал

4 800 000 Р

106 667Р за м²



45.00 м²

Общая

26.60 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 13

Этаж

Код объекта: 1646268. Выгодная инвестиция! Высокий арендный потенциал. Комфортное жильё. Апартаменты от 1 собственник ЖК NOVA APART - комфорт класса Никитинского жилмассива Октябрьском районе Новосибирска. О квартире: представлена 2-х комнатная студия с предчистовой отделкой и прекрасным видом на сосновый бор. О доме: застройщик ООО УК Лигр . Применены новейшие технологии и лучшие материалы. Проектировщики продумали все нюансы, чтобы создать комфортное для жизни пространство. Тёплая парковка. В ЖК коммерческие помещения на первом этаже с отдельным входом. Здесь предусмотрены различные бытовые сервисы -- магазины фермерских продуктов, пекарни и кофе-точки, пункты выдачи маркет - плейсов и аптеки. О локации: удобное место, неподалеку от улицы Кирова, являющейся одной из главных транспортных артерий города. Также он граничит с улицами Чехова и Тургенева. Местоположение выбрано таким образом, чтобы обеспечить одновременно хорошую транспортную доступность и удаленность от главных улиц, где много шума и суеты. Рядом 2 школы и 2 детсада. В районе сосредоточием научный потенциал города. Здесь располагаются несколько ведущих в Сибири университетов (архитектурно-строительный и педагогический, университет телекоммуникаций и информатики, Российская академии народного хозяйства), а ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	13
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



ул. Автогенная



