

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на Новосибирск, Курганская улица, 30

Новосибирская область, Новосибирск, Курганская улица, 30

 [Площадь Маркса](#)

3 200 000 Р

106 667Р за м²



30.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код объекта: 1658786. В продаже 1 комнатная на юго-западном жилмассиве. Обратите внимание ,что это самый оптимальный по цене вариант на юго-западном ,цена снижена. Этаж пятый-но это преимущество - отсутствие соседей сверху. Дом панельный ,теплый. Подъезд чистый, дом обслуживает УК Спасс Дом ,которая активно за всем следит. Имеется активная старшая по дому. Есть парковочные места в любое время суток. В квартире установлены пластиковые окна, сделан ремонт ,особое внимание уделили балкону- поднят и утеплен пол,стены , современное остекление ,обшит рейкой. Данный вариант идеален как первое жилье , также можно выгодно сдавать в аренду ,получая пассивный доход. Месторасположение дома удачное ,так как рядом остановка транспорта, множество магазинов, маркетплейсы. В шаговой доступности школа №188 со спортивным уклоном и новый детский сад. Во дворе есть парковочные места. А также на юго-западном есть свой пляж с беседками и катамаранами ,а зимой можно кататься на лыжах и плюшках, также есть Бульвар Победы , где можно гулять , в конце бульвара находится поликлиника. Перечислять плюсы массива можно без конечно, приглашаем на показ и Вы сами убедитесь. Покажем данный объект в удобное Вам время. Ипотека подходит, если она у Вас еще не получена окажем помощь ,если ваша квартира еще не продана ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Кайдалова Анна Андреевна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

