

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Светлановская улица, 52/1

Новосибирская область, Светлановская улица, 52/1

 Заельцовская

5 250 000 Р

187 500Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 25

Этаж

1 комн. квартира по ул. Светлановская. Общей площадью: 27.80 кв.м. Внимание ЧИСТАЯ ПРОДАЖА Продается комфортная квартира улучшенной планировки в городе Новосибирск на улице Светлановская, дом 52.1. Общая площадь квартиры составляет 27.8 кв.м, что идеально подойдет для одного или двух человек. Квартира расположена на 8 этаже 25-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон и отсутствие шума от проезжей части. Эргономичная планировка при небольшой площади позволила запланировать отдельную изолированную кухню и светлую, воздушную комнату. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Сантехника и отделочные материалы лучших производителей. Инфраструктура вокруг дома развита на высоком уровне. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также рядом расположены детские сады, школы и поликлиника. Для любителей активного образа жизни в пешей доступности находятся парки и спортивные комплексы. Отдельное преимущество локации это близость двух ведущих университетов: медицинского и университета путей сообщений! Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Для автовладельцев есть парковочные места на территории дома. Придомовая территория поражает красотой, продуманностью ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Анна Александровна](#)

Телефон: [+79618799497](tel:+79618799497)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 8             |
| Этажей всего      | 25 | Площадь<br>кухни | 6.00 кв.<br>м |

