

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Ветлужская улица, 20

Новосибирская область, Ветлужская улица, 20

 Студенческая

5 500 000 Р

88 710Р за м²



62.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная светлая квартира расположена в одном из самых востребованных районов города, сочетающем удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Планировка продумана для комфортного проживания — кухня отделена от жилых помещений, что обеспечивает приватность. Квартира находится на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1969 года постройки, полностью отвечающего современным требованиям к безопасности и комфорту. Район отличается удобной логистикой — в 3 минутах ходьбы расположены остановки общественного транспорта с маршрутами во все ключевые точки города, включая деловые центры и вокзалы. В пешей доступности (до 10 минут) находятся два детских сада, супермаркеты «Лента», «Магнит», «Мария-Ра», фермерские лавки с продукцией местных производителей, аптеки и отделения банков. Близость к набережной Обского моря открывает возможности для прогулок, занятий спортом на свежем воздухе и отдыха у воды. Этот вариант подойдет тем, кто ценит баланс между городской динамикой и спокойствием жилого района. Квартира идеальна для семей с детьми благодаря близости образовательных учреждений и парковых зон, а также для тех, кто работает в центре, но предпочитает жить в экологически благоприятном месте. Код пользователя: 177240 Номер в базе: 8963468

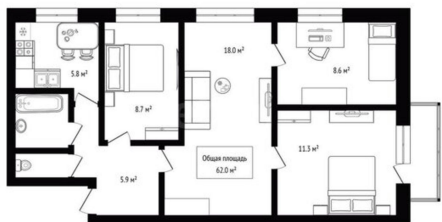
 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Папенко Макар Сергеевич](#)

Телефон: [+79880101560](tel:+79880101560)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м



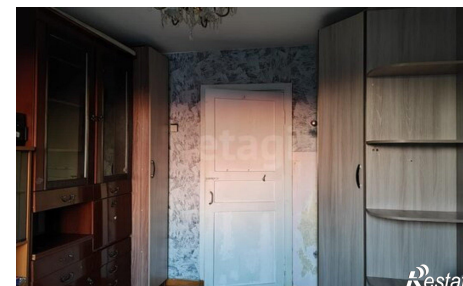
Restate



Restate



Restate



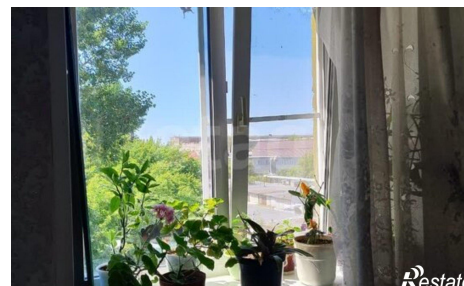
Restate



Restate



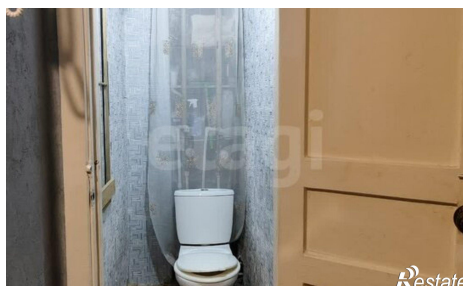
Restate



Restate



Restate



Restate