



Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Новосибирск, Плющихинская улица, 2

Новосибирская область, Новосибирск, Плющихинская улица, 2

[Золотая Нива](#)

4 400 000 Р

89 796Р за м²



49.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Код объекта: 1668932. Продам 1-комнатную квартиру Описание: * перепланированная квартира превращена в евро-студию площадью 2 комнаты: кухня-гостиная (22 м²) и спальня (14 м²), путем переноса мокрой точки. * есть балкон; * просторная гардеробная (3 м²) и встроенный шкаф-купе в прихожей. Особенности: * окна выходят во двор на солнечную сторону; * установлен бойлер; * разводка для кондиционера. Ремонт: * выполнен ремонт из качественных материалов. Оснащение: * полностью меблирована; * оснащена бытовой техникой. Инфраструктура: * развитая инфраструктура; * поблизости школы и детские сады. Условия продажи: * свободная продажа со всей мебелью и техникой; * 1 взрослый собственник с момента постройки дома; * полная стоимость в договоре купли-продажи; * любые формы расчёта. Доступность для показа: * квартира свободна для показа в удобное время. - Эта квартира подходит как для личного проживания, так и для инвестиций. Не упустите шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Фохт Юлия Михайловна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

<https://novosibirskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-novosibirsk-plyushhixinskaya-ulica-2-18232212243/>

