

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Новосибирск г., Коммунистическая ул., 77

Новосибирская область, Новосибирск г., Коммунистическая ул., 77

 [Площадь Ленина](#)

20 000 000 Р

153 846Р за м²



130.00 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

9 из 11

Этаж

Просторная, очень светлая и теплая трехкомнатная квартира в самом центре города. Очень много пространства и воздуха, уютная семейная атмосфера. Все преимущества жизни в центре. Прекрасная инфраструктура. До метро пл. Ленина - 10 минут ходьбы. Остановки общественного транспорта в любом направлении города. В шаговой доступности - 29 школа и детский сад Дельфиненок. Вблизи находится ТРЦ АУРА, множество продуктовых магазинов, детская поликлиника, городская поликлиника 1, а также Новат, Архитектурная академия, хореографическое училище и многое другое. Закрытый двор, видеонаблюдение, консьерж. Имеется подземная парковка, а также есть парковка во дворе. Ремонт сделан из очень качественных материалов по индивидуальному проекту. Очень качественный и дорогой кухонный гарнитур и встроенная бытовая техника. Остается в подарок покупателю Кроме индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды, электроэнергии, так же установлен счетчик тепловой энергии, что существенно позволяет экономить на оплате. Есть бойлер. Большая ванная, отдельный гостевой санузел. 2 спальни, гостиная, просторная кухня. Два совершеннолетних собственника. Подходит под ипотеку. Поможем получить ипотечное решение. Звоните! Без торга

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133805527](tel:+79133805527)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	11
Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

