

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 238

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук, 238

 Заельцовская

10 400 000 Р

140 541Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>  
Общая

40.00 м<sup>2</sup>  
Жилая

23.00 м<sup>2</sup>  
Кухня

15 из 19  
Этаж

В продаже просторная трехкомнатная студия в ЖК Ельцовский!!!! 3-х комн студия, две отдельные комнаты по 17 м2 и большая кухня-гостиная 27 м2, окна во двор и на ул.Нарымская, две большие лоджии с витражным остеклением 5 кв.м и 7 кв.м, красивый вид из окна, ремонту два года, вся мебель новая; Прекрасное расположение дома, рядом остановка Плановая расположена на перекрестке дорог ул. Дуси Ковальчук и ул.Нарымская, движение общественного транспорта в четырёх направлениях; До Ботсада и Зоопарка одна остановка, до метро две остановки (15 минут пешком), недалеко Заельцовский парк, пляж р.Обь , рядом Спортивный комплекс Апельсин , теннисный корт, множество магазинов, школы, детсады, поликлиника! В пяти минутах ходьбы от дома капитальный охраняемый гараж, продажа совместно с квартирой!!!! Чистая продажа, подходит под любой вид расчета, быстрый выход на сделку, полная стоимость в дкп, показ по предварительной договоренности, торг!

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137220271](tel:+79137220271)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	15	Этажей всего	19
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м



