

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Новосибирск, улица Ясный Берег, 4

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ясный Берег, 4

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 500 000 Р

152 778Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 17

Этаж

Код объекта: 1670099. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36.1 кв.м. Дом расположен в живописном районе города Новосибирска, рядом с микрорайоном Ясный Берег. Из окон открывается прекрасный вид на двор и парк, что создаёт атмосферу уединения и спокойствия. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 17.7 квадратных метров, а кухня целых 10 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться и готовить вкусные блюда. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Евроремонт, выполненный в квартире, добавляет ей особого шарма и современности. Санузел совмещённый, что является удобством для многих покупателей. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми благодаря наличию детской и спортивной площадок прямо во дворе. Для автомобилистов предусмотрена парковка со шлагбаумом. Безопасность жильцов обеспечивается закрытой территорией и кодовой дверью. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр и парк. Это делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Приглашаем вас на просмотр, лично ознакомиться со всеми преимуществами нашей квартиры! Документы готовы к сделке.

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Конищев Никита Геннадьевич](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

