

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Бердск, улица Карла Маркса, 2Б

Новосибирская область, Бердск, улица Карла Маркса, 2Б

6 300 000 Р

112 500Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.80 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

Код объекта: 827030. Отличный вариант в хорошем доме. Центр Бердска, удобная транспортная развязка. Все социальные объекты находятся в шаговой доступности. ТЦ Астор и Мои документы через дорогу. Дом кирпичный, очень теплый. Год постройки 2006. Есть парковка и детская площадка. Квартира на 5 этаже. По документам 1 комната, по сути двухкомнатная студия. Общая площадь 56.6 м2. Отличный качественный ремонт. Лоджия утеплена и обшита. Санузел совмещенный (кафельная плитка). При продаже останется много полезного: - на кухне встроенный кухонный гарнитур, электрическая варочная панель Hotpoint-Ariston, электрический духовой шкаф Zanussi, вытяжка, кондиционер Electrolux, стиральная машина Indezit, холодильник LG с No Frost. - в комнате: встроенный платяной шкаф во всю стену с зеркалом, диван раскладной, тахта. - в прихожей 2 встроенных платяных шкафа с зеркалами. Чистая продажа, подменный вариант не нужен. Документы в порядке, МК не использовался. Просмотры по согласованию. Приглашаем на просмотр!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	20.80 кв. м	Площадь комнат	20.80 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		

