

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на Обская улица, 46/2

Новосибирская область, поселок Восход, Обская улица, 46/2

 Речной Вокзал

8 200 000 Р

178 261Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 16

Этаж

Арт. 90495887 Парковка входит в стоимость! Уникальное предложение! В продаже апартаменты в прекрасном доме на набережной. Окна выходят во двор, но это ничуть не умаляет достоинства этой квартиры. Прекрасными видами и закатами можно любоваться на специальной террасе. Выходя из дома можно неспешно прогуляться по набережной до метро, которое находится в шаговой доступности. Квартира 2-х ком студия продается с ремонтом и частично с мебелью. Прекрасно подойдет под сдачу в аренду. Предложение уникальное, поскольку в этом доме сдаются преимущественно студии и 1-ком квартиры, поэтому 2-ка студия прекрасное вложение, которое принесет вам стабильный пассивный доход. А наличие подземной парковки сделает предложение по аренде еще более привлекательным. Парковку всегда можно сдать отдельно, что опять же делает это предложение выгодным. Квартира продается вместе с подземной парковкой, включена в стоимость квартиры. При продаже комиссия с покупателя оплачивается дополнительно.

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139272600](tel:+79139272600)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	27.00 кв. м
Площадь кухни	2.00 кв. м	Апартаменты	да



