

Купить квартиру за 3 490 000 рублей на улица Зорге, 86

Новосибирская область, улица Зорге, 86

 [Площадь Маркса](#)

3 490 000 Р

81 163Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Зорге. Общей площадью: 43.20 кв.м. ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ большая однокомнатная квартира 43,2 кв.метра в доме 2004 года постройки. Дом удален от дороги, уютный благоустроенный двор с детской и спортивной площадкой. В наличии парковочные места. Развитая инфраструктура, все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Рядом ледовый дворец спорта Ледовая арена, стадион Фламинго, кинотеатр Рассвет, парк аттракционов с контактным зоопарком, каток с прокатом, школы, детские сады, поликлиники, Кировский дом творчества (секции самбо, футбол, танцы, музыка, и т.д.). ДОКУМЕНТЫ в полном порядке, ГОТОВЫ к быстрой продаже. КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 5 ЛЕТ. Собственник ОДИН. Перепланировок нет. Квартира прекрасно подойдет как для проживания, так и как вложение для сдачи в аренду. ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР! РАССМОТРИМ ВАШЕ ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Рядом с объектом находятся: 5 школ, 11 детских садов, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054197313

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79059525988](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

